

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-24 14:21:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3255742**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-07-27**
Adresas: **Alytaus r. sav., Miroslavo sen., Miroslavo k., Vienuolyno g. 16**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6120-0513**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3338/0003:468 Miroslavo k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5059-7572**
Žemės sklypo plotas: **3.5811 ha**
Miško žemės plotas: **0.0001 ha**
Užstatyta teritorija: **3.5810 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.3124 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **25200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-07-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 33-678**
2018-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1745-(14.2.110.)
2019-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VĮ-1172-(14.2.110)
2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912**
2018-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1745-(14.2.110.)
2019-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1172-(14.2.110)
2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-07-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 33-678
2018-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1745-(14.2.110.)
2019-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1172-(14.2.110)
2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)

Plotas: 1590.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Alytaus r. Miroslavo gimnazija, a.k. 290245670

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr.
2SUN-51-(14.2.56.)

Plotas: 3.5811 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16

Terminas: Nuo 2023-11-16 iki 2107-11-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindų: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMUALDAS JOGMINAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-08

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

- Teritorijos unikalus numeris: **100702452**
|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus rajono
savivaldybėje (papildomas2) Nr. 3-378
|registravimo data: **2024-10-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **201 kv. m, nuo 2024-10-29**
- 11.2. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100386784**
|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08**
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos VšĮ "Plačiąjuostis internetas" tinklo plano
Alytaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-426
|registravimo data: **2023-02-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.3. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100385879**
|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08**
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos VšĮ "Plačiąjuostis internetas" tinklo plano
Alytaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-426
|registravimo data: **2023-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **130 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.4. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100385088**
|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08**
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos VšĮ "Plačiąjuostis internetas" tinklo plano
Alytaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-426
|registravimo data: **2023-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **291 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.5. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100340656**
|registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus rajono
savivaldybėje Nr. 3-111
|registravimo data: **2022-03-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **476 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.6. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100123618**

Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-12 10kV OL L-500 IŠ VIDZGIRIO TP REKONSTRAVIMAS KAUNO REG., ALYTAUS RAJ. Nr. E1E2000296**

Įregistravimo data: **2021-11-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **131 kv. m, nuo 2023-09-10**

- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100107848**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **786 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100106113**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-11-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100107449**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-11-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **219 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100096815**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2023-09-10**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100079921**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **725 kv. m, nuo 2023-09-10**

- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100068047**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05
Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-247**

Įregistravimo data: **2021-10-26**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **709 kv. m, nuo 2023-09-10**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.60/56472

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-24 14:20:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **60/56472**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1997-11-13**
Adresas: **Alytaus r. sav., Miroslavo sen., Miroslavo k., Vienuolyno g. 16**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis
Adresas: **Alytaus r. sav., Miroslavo sen., Miroslavo k., Vienuolyno g. 16B**
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2016**
Paskirties grupė: **Įvairių socialinių grupių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Įvairių socialinių grupių**
Žymėjimas plane: **2N2b**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Suskystintos**
Sienos: **Betonas / blokai / šlakbloklai**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **715.67 kv. m**
Naudingas plotas: **715.67 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **437.59 kv. m**
Tūris: **2461 kub. m**
Užstatytas plotas: **439.47 kv. m**
Koordinatė X: **6021296.18**
Koordinatė Y: **493415.38**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **150626 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **126526 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25305 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-11-05**

2.2.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2027**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **3C2p**
Statybos pradžios metai: **1936**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1191.51 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1120.66 kv. m**

Tūris: **5657 kub. m**
Užstatytas plotas: **768.00 kv. m**
Koordinatė X: **6021349.45**
Koordinatė Y: **493390.9**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **666705 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **333353 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-11-30**
Vidutinė rinkos vertė: **39394 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-30**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Mokykla**
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2038**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **4C3p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2744.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1844.71 kv. m**
Tūris: **15656 kub. m**
Užstatytas plotas: **2244.00 kv. m**
Koordinatė X: **6021387.16**
Koordinatė Y: **493372.7**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1908886 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Atkuriamoji vertė: **1488937 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-08-23**
Vidutinė rinkos vertė: **159830 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-08-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-08-23**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2056**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **5G1p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **31.74 kv. m**
Pagrindinis plotas: **31.74 kv. m**
Tūris: **108 kub. m**
Koordinatė X: **6021356.39**
Koordinatė Y: **493296.28**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3638 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **2583 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **517 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-11-05**

2.5. **Pastatas - Katilinė**
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2060**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **6H1p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **126.66 kv. m**
Pagrindinis plotas: **112.82 kv. m**
Tūris: **807 kub. m**
Koordinatė X: **6021208.19**
Koordinatė Y: **493395.53**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28173 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **21412 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4282 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-11-05**

2.6. **Pastatas - Dirbtuvės**
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2049**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **7G1m**
Statybos pabaigos metai: **1949**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **93.17 kv. m**
Pagrindinis plotas: **79.78 kv. m**
Tūris: **284 kub. m**
Koordinatė X: **6021316.36**
Koordinatė Y: **493401.82**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11456 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **3781 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **756 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-11-05**

2.7. **Inžineriniai tinklai - Šilumos tinklai**
Aprašymas / pastabos: **(Ilgis 266,20 m)**

Unikalus daikto numeris: **4400-1453-5423**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **Š**
Statybos pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **91520 Eur**
Atkuriamoji vertė: **91520 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-11-30**
Vidutinė rinkos vertė: **91520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-30**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **1007,00 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2102-2124**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a**
Statybos pradžios metai: **2007**
Statybos pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15755 Eur**
Atkuriamoji vertė: **15755 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-11-29**
Vidutinė rinkos vertė: **1419 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-29**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-1453-6886**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **R**
Statybos pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25081 Eur**
Atkuriamoji vertė: **25081 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-11-30**
Vidutinė rinkos vertė: **2007 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-30**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Tinklinio ir kvadrato aikštelė 162 kv.m**

Aprašymas / pastabos: **Su tvora 74.52 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1356-6478**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **KA**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10137 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **10137 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-08-05**
Vidutinė rinkos vertė: **811 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-05**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2010-08-05**

2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 3399-7000-2027, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **Iš g/b žiedų H=11,0m**
Unikalus daikto numeris: **3399-7000-2070**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1479 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **488 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **98 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-20**
Kadastru duomenų nustatymo data: **1995-10-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105936**
Daiktas: **pastatas Nr. 3399-7000-2027, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 3399-7000-2038, aprašytas p. 2.3.
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1453-5423, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-1453-6886, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-2124, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: **2007-09-14 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-13-070914-002**
2007-12-21 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-13-071221-015
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-16**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105936**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1356-6478, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-09-22 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-10-100922-00212-(14.8)**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-10-07**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105936**
Daiktas: **pastatas Nr. 3399-7000-2016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 3399-7000-2049, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 3399-7000-2056, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 3399-7000-2060, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 3399-7000-2070, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **1996-01-01 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV**
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Alytaus r. Miroslavo gimnazija, a.k. 290245670**
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-1453-5423, aprašyti p. 2.7.**
kiti statiniai Nr. 3399-7000-2070, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-1356-6478, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-1453-6886, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-2124, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2023-06-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. K-149
2023-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (3.41)K62-188
[rašas galioja: Nuo 2023-08-30

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Alytaus r. Miroslavo gimnazija, a.k. 290245670
Daiktas: pastatas Nr. 3399-7000-2016, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 3399-7000-2027, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 3399-7000-2038, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3399-7000-2049, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 3399-7000-2056, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 3399-7000-2060, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2002-03-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 39
2017-12-05 Pažyma Nr. (3.19)K26-4244
[rašas galioja: Nuo 2017-12-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Individuali įmonė vairavimo mokykla "Bičiulių ratas", a.k.
300044010
Daiktas: pastatas Nr. 3399-7000-2038, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2024-06-25 Panaudos sutartis Nr. F1-19
Plotas: 67.32 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2024-06-26
Terminas: Nuo 2024-06-25 iki 2029-06-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 3399-7000-2027, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0005-0017/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2007-12-03 iki 2017-12-03

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 3399-7000-2038, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0005-0003/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2007-08-30 iki 2017-08-30

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-1453-5423, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-1453-6886, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-2124, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2007-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 33/14820
2007-12-21 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-13-071221-015
[rašas galioja: Nuo 2010-10-28

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

- UAB "Androgita", a.k. 150157560**
Daiktas: **pastatas Nr. 3399-7000-2027, aprašytas p. 2.2.**
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1453-5423, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-1453-6886, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-2124, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: **2007-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų**
byla Nr. 33/14820
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-28**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Androgita", a.k. 150157560
Daiktas: **pastatas Nr. 3399-7000-2038, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2007-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų**
byla Nr. 33/14820
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-28**
- 10.6. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 3399-7000-2027, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2007-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų**
byla Nr. 33/14820
2007-12-21 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-13-
071221-015
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-28**
- 10.7. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 3399-7000-2038, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2007-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų**
byla Nr. 33/14820
2007-09-14 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-13-
070914-002
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-28**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "KADASTRAS", a.k. 302240851
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1356-6478, aprašyti p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2010-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų**
byla Nr. 33/14820
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-103
Licencija Nr. G-937-(1009)
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-05**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1356-6478, aprašyti p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2010-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų**
byla Nr. 33/14820
2010-09-22 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-10-
100922-00212-(14.8)
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-05**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **3338/0003:90**
Archyvinės bylos Nr.: **33/14820**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra